

Uchwała Zarządu Nr 7/2023
Zakładu Gospodarki Komunalnej w Radzyminie Sp. z o.o.
z dnia 11 lipca 2023 r.

w sprawie wprowadzenia procedury przeprowadzania kontroli właścicieli nieruchomości w zakresie prawidłowego przestrzegania i stosowania przepisów z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radzymin

Na podstawie art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.), art. 379, art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.), uchwały Nr 770/LX/2023 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 22 maja 2023 r. w sprawie upoważnienia zarządu spółki z o.o. do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej uchwała się co następuje:

§ 1.

1. Wprowadza się procedurę kontroli właścicieli nieruchomości w zakresie prawidłowego przestrzegania i stosowania przepisów z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radzymin.
2. Procedurę kontroli właścicieli nieruchomości określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Wprowadza się schemat kontroli właścicieli nieruchomości w brzmieniu określonym w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Zarządu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd

Prezes Zarządu

mgr inż. Andrzej Nocoń

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 7/2023 z dnia 11.07.2023 r.
Zarządu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Radzyminie Sp. z o.o.

Procedura kontroli właścicieli nieruchomości w zakresie prawidłowego przestrzegania i stosowania przepisów z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radzymin.

1. Podstawa prawna:

- 1) art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.);
 - 2) art. 379, art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 t.j.);
2. Celem kontroli jest sprawdzenie przestrzegania obowiązków nałożonych na właścicieli nieruchomości wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.) oraz obowiązującego Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radzymin.
3. Organem uprawnionym do kontroli przestrzegania i stosowania przepisów jest Zarząd Spółki z o.o. działający pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej w Radzyminie Sp. z o.o. na podstawie uchwały Nr 770/LX/2023 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 22 maja 2023 r. w sprawie upoważnienia zarządu spółki z o.o. do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.
4. Osobami upoważnionymi do przeprowadzenia kontroli są pracownicy Referatu Gospodarki Odpadami, Zakładu Gospodarki Komunalnej w Radzyminie Sp. z o.o. na podstawie upoważnienia Zarządu Spółki z o.o. działającego pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej w Radzyminie Sp. z o.o.
5. Zakres przedmiotowy kontroli obejmuje przestrzeganie przez właścicieli nieruchomości zasad utrzymania czystości i porządku zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radzymin, w szczególności zasad prawidłowej segregacji odpadów komunalnych, weryfikacji danych podanych w złożonej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, posiadanych umów na odbiór odpadów z nieruchomości nie objętych gminnym systemem gospodarki odpadami oraz w zakresie zasad związanych z prawidłowością odprowadzania nieczystości ciekłych.
6. Kontroli podlegają właściciele nieruchomości na terenie Gminy Radzymin:
- 1) właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
 - 2) właściciele nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
 - 3) właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (w tym właściciele działek rekreacji indywidualnej),
 - 4) właściciele nieruchomości, którzy nie zostali objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi (w tym w szczególności: przedsiębiorcy, obiekty infrastruktury użyteczności publicznej).

7. Wyboru podmiotów kontrolowanych dokonuje się:

- 1) losowo;
- 2) na podstawie zgłoszeń dokonywanych przez podmiot odbierający odpady o niedopełnieniu obowiązku utrzymania czystości i porządku, w tym w szczególności w zakresie segregacji odpadów na danej nieruchomości (niezgodność ze złożoną deklaracją);
- 3) na podstawie zgłoszeń dokonywanych przez podmioty odbierające nieczystości ciekłe z terenu Gminy Radzymin;
- 4) na podstawie zgłoszeń pracowników Urzędu Miasta i Gminy Radzymin mających – na podstawie posiadanej dokumentacji - uzasadnione podejrzenie co do nieprzestrzegania przez właścicieli nieruchomości zasad, zwłaszcza co do segregacji odpadów komunalnych;
- 5) na podstawie zgłoszeń mieszkańców, instytucji i innych podmiotów;
- 6) na podstawie rocznego planu kontroli i kontroli zrealizowanych w latach ubiegłych.

Schemat kontroli właścicieli nieruchomości w zakresie prawidłowego przestrzegania i stosowania przepisów z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radzymin

